

Mgr. Kamil Košina  
soudní exekutor  
se sídlem ve Zdíkově č. p. 79  
384 73 Stachy  
IČ: 43876439



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD  
PRACHATICE  
tel.: 388 311 061, 773 454 036  
e-mail: kamil.kosina@seznam.cz  
č. ú.: 2102552593/2700  
ID datové schránky: tfsg8mx

Číslo jednací: 040Ex 337/13-201

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor, pověřený provedením exekuce na základě Usnesení, které vydal Okresní soud v Prachaticích ze dne 4.10.2011, č. j. 3E53/2011-18, kterým byl nařízen výkon pravomocného a vykonatelného exekučního titulu, kterým je rozhodnutí: č.j.30642/11/106970304684, který vydal Finanční úřad Blatná dne 16.8.2011, k uspokojení pohledávky oprávněného: Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště Blatná, Třída J.P.Koubka 91, 388 01 Blatná, proti povinnému: Frantová Marie, Bezdědovice 100, 388 01 Bezdědovice, nar. 24.11.1947, v částce 7 272 630,50 Kč s přísl., vydává tuto

### Dražební vyhlášku

I.

Další dražební jednání se koná dne 28.11.2017, v 6:00 hod., v sídle Exekutorského úřadu v Prachaticích, Zdíkov 79, 384 73 Stachy. Zápis dražitelů se koná od 5:45 hod.

II.

Předmětem dražby je nemovitá věc povinného,

Okres: CZ0316 Strakonice

Obec: 598895 Bezdědovice

Kat.území: 603457 Bezdědovice

List vlastnictví: 2043

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

839/3

59 ostatní plocha

ostatní  
komunikace

( dále jen „nemovitá věc“ ).

Příslušenství dražené nemovité věci :

- žádné

III. Pořadové číslo dražebního jednání : 2.

IV.

Výsledná cena dražené nemovité věci činí 3.500,00 Kč.

V.

Nejnižší podání se stanovuje částkou 1.750,00 Kč. První nejnižší příhoz se stanovuje částkou 250,00 Kč. Další nejnižší příhoz se, ve smyslu ust. §62 jednacího řádu pro okresní a krajské soudy, stanovuje částkou 1.000,00 Kč.

VI.

Výši jistoty soudní exekutor stanovuje částkou 1.312,00 Kč. Zájemci o koupi nemovitých věcí jsou povinni složit jistotu před zahájením dražby na účet soudního exekutora, vedený u UniCredit Bank Czech č. ú.: 2102552593/2700, variabilní symbol: 33713, specifický symbol v případě právnické osoby její identifikační číslo (IČ), v případě fyzické osoby její rodné číslo. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že došla na účet soudního exekutora.

VII.

Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou: žádná.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu. Byl-li podán návrh na předražek, nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

K zaplacení nejvyššího podání je určena zákonná lhůta 10 dnů od právní moci příklepu v případě, kdy cena dosažená vydražením bude nižší než 5 mil. Kč. Pokud bude cena vyšší než 5 mil. Kč, je zákonná lhůta pro zaplacení stanovena na 30 dnů od právní moci příklepu.

Nejvyšší podání je třeba zaplatit na shora uvedený účet exekutora převodem z účtu vydražitele.

IX.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení dražby přihlíženo.

X.

Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo dopláceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.

XI.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají.

Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení pak není odvolání přípustné.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Zdíkově, dne 25.10.2017

Mgr. Kamil Košina  
soudní exekutor v Prachaticích

Ve smyslu ust. §336c odst. 1) o.s.ř. se tato dražební vyhláška doručuje:

- oprávněnému
- těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění
- povinnému
- osobám, o nichž je soudnímu exekutorovi známo, že mají k nemovité věci předkupní nebo zástavní právo nebo výhradu zpětné koupě
- osobám, kterým se doručuje usnesení dle ust. § 336a o.s.ř.
- osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky, nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly
- Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc a v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání) – obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, se žádá, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým
- obecnímu úřadu obce, s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc
- příslušnému katastrálnímu úřadu – příslušný katastrální úřad se žádá, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým
- úřední deska Exekutorského úřadu v Prachaticích
- těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.